



FORUM FOR
NÆRINGSMEGLERE

PROTOKOLL FRA ÅRSMØTET 2021 I FORUM FOR NÆRINGSMEGLERE

I henhold til vedtekter for Forum for Næringsmevlere § 9 ble det avholdt ordinært årsmøte onsdag 17. februar 2021, digitalt på Teams.

7 medlemsforetak var representert.

Følgende styremedlemmer var til stede: styreleder Jonas Karlsen, Lise Kjelle, Jacob L'Orsa og Anders Rennesund.

Sak 1 Åpning av årsmøtet

Styrets leder ønsket velkommen til årsmøtet. Det fremkom ingen bemerkninger til årsmøteinnkallingen, og møtet ble erklært lovlig satt.

Som ordstyrer ble valgt styreleder Jonas Karlsen og som referent Nina Hauge fra NEF.

Til å undertegne protokollen ble Katerin Lind-Klev og Marthe Utmo valgt.

Sak 2 Årsberetning 2021

Styrets leder gjennomgikk årsberetningen.

Det var hverken spørsmål eller bemerkninger til årsberetningen.

Vedtak:

Årsberetningen ble godkjent.

Sak 3 Årsregnskap 2021 med revisors beretning

Regnskapet ble gjennomgått av styrets leder sammen med revisors beretning.

Det var ingen spørsmål eller bemerkninger til årsregnskapet.

Vedtak:

Revidert regnskap ble godkjent og revisors beretning tatt til etterretning.

Sak 4 Fastsettelse av kontingent for 2021

Styret foreslår at kontingenten for 2021 på kr 6 000,- per medlemsforetak videreføres

Vedtak:

Enstemmig godtatt.

Sak 5 Budsjett 2022

Styrets leder redegjorde for budsjettforslaget for 2022.

Det er også for 2022 satt av en pott til medlemsfremmende tiltak. Tanken til forumet er å øke aktiviteten på linje med inntekten.

Vedtak:

Styrets forslag til budsjett for 2022 ble enstemmig vedtatt.

Sak 6 Valg av styremedlemmer og valgkomité

Valgkomiteen innstiller følgende til valg for 2 år:

Jonas Karlsen, daglig leder i Innlandet Næringsmegling

Jacob L'Orsa, fagansvarlig og partner i Akershus Eiendom

Anders Rennesund, leder for leietakerrådgivning i CBRE

Marthe Utmo, fagansvarlig i DnB Næringsmegling

Lise Kjelle, styremedlem oppnevnt av NEF

Valgkomiteen innstiller følgende til valg for 1 år:

Petter Efskin, analytiker i Norion Næringsmegling, varamedlem

Valg av revisor/vararevisor

Revisor Per Skogseth, Aktiv Eiendomsmegling Follo, på valg som fast revisor i 1 år

Vigdis Sundvoll, associate partner i Akershus Eiendom, på valg som vararevisor for 1 år

Leder av valgkomiteen redegjorde for innstillingen til ny valgkomité:

- 1) Anne Bruun-Olsen, Cushman & Wakefield Realkapital, leder
- 2) Jens Helge Hodne, Næringsmegleren Sædberg & Hodne, medlem
- 3) Trond Aslaksen, Akershus Eiendom, medlem

Vedtak:

Det fremkom ingen andre forslag og valgkomitéens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Styret består etter årsmøtet av:

- Jonas Karlsen, daglig leder i Innlandet Næringsmegling, styreleder for 2 år
- Jacob L'Orsa, fagansvarlig og partner i Akershus Eiendom, styremedlem for 2 år
- Anders Rennesund, leder for leietakerrådgivning i CBRE, styremedlem for 2 år
- Marthe Utmo, fagansvarlig i DnB Næringsmegling, styremedlem for 2 år
- Lise Kjelle, styremedlem oppnevnt av NEF
- Petter Efskin, analytiker i Norion Næringsmegling, varamedlem for 1 år

Revisor /vararevisor:

- Per Skogseth, Aktiv Eiendomsmegling Follo, for 1 år
- Vigdis Sundvoll, Akershus Eiendom AS, vararevisor 2 år

Valgkomité:

- Anne Bruun-Olsen, Cushman & Wakefield Realkapital, leder
- Jens Helge Hodne, Næringsmegleren Sædberg & Hodne, medlem
- Trond Aslaksen, Akershus Eiendom, medlem

Sak 9 Eventuelt

Intet.

Oslo, 22.02.2022

Nina Hauge(referent)

