



PROTOKOLL FRA ÅRSMØTET 2017 I FORUM FOR NÆRINGSMEGLERE

I henhold til vedtekter for Forum for Næringsmeglere § 9 ble det avholdt ordinært årsmøte onsdag 15. februar 2017 i Bjørvika Konferansesenter, Oslo.

Fjorten medlemsforetak var representert.

Følgende styremedlemmer var til stede: Styreleder Jens Helge Hodne og Rikke Bergheim Wataker.

Sak 1 Åpning av årsmøtet

Styrets leder ønsket velkommen til årsmøtet. Det fremkom ingen bemerkninger til årsmøteinnkallingen, og møtet ble erklært lovlig satt.

Som ordstyrer ble valgt styreleder Jens Helge Hodne og som referent Elisabet Gusgaard Dahl fra NEF.

Til å undertegne protokollen ble valgt Rune Husby, Norion Næringsmegling AS i Trondheim, og Arne Trond Klemsdal, Møller Næringsmegling AS i Fredrikstad.

Sak 2 Årsberetning 2016

Styrets leder gjennomgikk årsberetningen.

Det var hverken spørsmål eller bemerkninger til årsberetningen.

Vedtak:

Årsberetningen ble godkjent.

Sak 3 Regnskap 2016

Regnskapet ble gjennomgått av styrets leder sammen med revisors beretning.

Det var ingen spørsmål eller bemerkninger til årsregnskapet.

Vedtak:

Revidert regnskap ble godkjent og revisors beretning tatt til etterretning.

Sak 4 Fastsettelse av kontingent for 2017

Vedtak:

Styrets forslag på kontingent, kr 5.000,- per medlemsforetak, ble enstemmig vedtatt.

Sak 5 Budsjet 2017

Styrets leder redegjorde for budsjettforslaget for 2017.

Fredrik Haaning kommenterte forslaget om en avsetningen på kr 250.000 til medlemsfremmende tiltak som et bra tiltak.

Vedtak:

Styrets forslag til budsjett for 2017 ble enstemmig vedtatt.

Sak 6 Måldokument for 2017

Styrets leder redegjorde for innholdet i FFNs måldokument for 2017.

Vedtak:

Måldokumentet ble enstemmig vedtatt.

Sak 7 Vedtektsendring – valg av vararevisor

Styrets ledere redegjorde for forslaget om å endre vedtektenes § 11 Tillitsmenn.

Vedtak:

Nytt punkt b) i vedtektenes § 11 «Tillitsmenn» - at det også skal velges vararevisor for to år av gangen ble enstemmig vedtatt.

Sak 8 Valg av styremedlemmer og valgkomité

Leder av valgkomitéen, Fredrik Haaning, redegjorde for valgkomitéens innstilling til nytt styre i Forumet:

- 1) Gjenvalg av Jens Helge Hodne, Næringsmegleren Sædberg & Hodne AS, Kristiansand, styreleder for 2 år.
- 2) Gjenvalg av Rikke Bergheim Wataker, Q4 Næringsmegling AS, Tønsberg, styremedlem for 2 år.
- 3) Gjenvalg av Trond Aslaksen, Union Norsk Næringsmegling AS, Oslo, fast møtende varamedlem for 1 år.

Valg av vararevisor:

- Vigdis Sundvoll, Akershus Eiendom AS, Oslo – vararevisor for 2 år.

Styrets leder redegjorde for styrets innstilling til ny valgkomité:

- 1) Fredrik Haaning, Buskerud Næringsmegling AS, Drammen, leder for 1 år.
- 2) Petter Wøien Christensen, Cushman & Wakefield Realkapital AS, Oslo, medlem for 2 år.
- 3) Bjørn Even Sørhaug, Eiendomsmegler 1 Buskerud Vestfold AS, Tønsberg, 1 år igjen.

Vedtak:

Det fremkom ingen andre forslag og både valgkomitéens og styrets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Styret består etter årsmøtet av:

- Jens Helge Hodne, Næringsmegleren Sædberg & Hodne AS, styreleder, for 2 år.
- Per Kumle, Akershus Eiendom AS, styremedlem, 1 år igjen.
- Anne Bruun-Olsen, Cushman & Wakefield Realkapital AS, Oslo, 1 år igjen.
- Rikke Bergheim Wataker, Q4 Næringsmegling AS, styremedlem, for 2 år.
- Sabine J. Bartler, NEF, styremedlem, oppnevnt av NEF.
- Trond Aslaksen, Union Norsk Næringsmegling AS, fast møtende varamedlem, for 1 år.

Revisor /vararevisor:

- Erik Martinsen, Erik Martinsen Konsulentstjeneste AS, revisor, 1 år igjen.
- Vigdis Sundvoll, Akershus Eiendom AS, vararevisor for 2 år.

Valgkomité:

- Fredrik Haaning, Buskerud Næringsmegling AS, leder for 1 år.
- Petter Wøien Christensen, Cushman & Wakefield Realkapital, for 2 år.
- Bjørn Even Sørhaug, Eiendomsmegler 1 Buskerud Vestfold AS, Tønsberg, 1 år igjen.

Sak 9 Eventuelt

Intet.

Oslo, 31. mars 2017


Rune Husby


Arne Trond Klemsdal

Elisabet Gusgaard Dahl (referent)