



FORUM FOR  
NÆRINGSMEGLERE

## **PROTOKOLL FRA ÅRSMØTET 2026 I FORUM FOR NÆRINGSMEGLERE**

I henhold til vedtekter for Forum for Næringsmeglere § 9 ble det avholdt ordinært årsmøte onsdag 11. februar 2026, på Thon Hotel Vika Atrium.

18 medlemsforetak var representert.

Fra styret var følgende til stede: Styreleder Jonas Karlsen, Jacob L'Orsa, Marthe Utmo og Petter Efskin.

### **Sak 1 Åpning av årsmøtet**

Styrets leder ønsket velkommen til årsmøtet. Det fremkom ingen bemerkninger til årsmøteinnkallingen, og møtet ble erklært lovlig satt.

Som ordstyrer ble valgt styreleder Jonas Karlsen og som referent Cecilie Eide Knudsen fra NEF.

Til å undertegne protokollen ble Ingar Finstuen og Eivind Kjølsvik Aursøy valgt.

### **Sak 2 Årsberetning 2025**

Styrets leder gjennomgikk årsberetningen.

#### Vedtak:

Årsberetningen ble godkjent.

### **Sak 3 Årsregnskap 2025 med revisors beretning**

Regnskapet ble gjennomgått av styrets leder sammen med revisors beretning.

#### Vedtak:

Regnskap for 2025 ble godkjent og revisors beretning tatt til etterretning.

**Sak 4 Fastsettelse av kontingent for 2025**

Styret foreslår at kontingenten for 2026 økes fra kr. 4.000,- til kr. 5.000,- per medlemsforetak.

Vedtak:

Styrets forslag ble vedtatt med 12 stemmer for. 6 stemte mot.

**Sak 5 Fastsettelse av styrehonorar 2026**

Honorar til styret har ikke vært endret siden 2021. Styret foreslår derfor en moderat økning av honorar til styrets medlemmer.

Vedtak:

Styrets forslag ble vedtatt.

**Sak 6 Budsjett 2026**

Styrets leder redegjorde for budsjettforslaget for 2026.

Vedtak:

Utkast budsjett ble vedtatt som foreslått.

**Sak 7 Forslag til endringer i vedtekter for FFN**

Styret foreslår presisering av vedtektene for å sikre rullering og kontinuitet av styremedlemmer.

Vedtak:

Styrets forslag ble vedtatt.

## **Sak 8 Valg av styre, revisor og valgkomité**

### Valgkomitéen innstiller følgende til styremedlemmer og varamedlemmer:

- Jonas Karlsen, daglig leder i Innlandet Næringsmegling, styreleder, på valg for 2 år
- Jacob L'Orsa, managing partner i Union Norsk Næringsmegling, styremedlem, på valg for 1 år
- Anders Rennesund, leder for leietakerrådgivning i CBRE, styremedlem, på valg for 2 år
- Marthe Utmo, fagansvarlig i DnB Næringsmegling, styremedlem, på valg for 1 år
- Erlenn S. Ingebrigtsen, styremedlem, oppnevnt av NEF
- Petter Efskin, daglig leder for Malling & Co Trondheim, varamedlem, på valg for 1 år

### Valgkomitéen innstiller følgende til revisor og vararevisor:

- Per Ingar Skogseth, Lokalmegleren & Partners, Follo, på valg som fast revisor i 1 år
- Vigdis Sundvoll, Associate partner i Akershus Eiendom, på valg som vararevisor for 1 år

### Styreleder redegjorde for innstillingen til ny valgkomité:

- Anne Bruun-Olsen, Cushman & Wakefield Realkapital, leder
- Jens Helge Hodne, Næringsmegleren Sædberg & Hodne, medlem
- Trond Aslaksen, Akershus Eiendom, medlem

### Vedtak:

Det fremkom ingen andre forslag og de som var på valg ble enstemmig valgt.

### Styret består etter årsmøtet av:

- Jonas Karlsen, daglig leder i Innlandet Næringsmegling, styreleder for 2 år
- Jacob L'Orsa, managing partner i Union Norsk Næringsmegling, styremedlem for 1 år
- Anders Rennesund, leder for leietakerrådgivning i CBRE, styremedlem for 2 år
- Marthe Utmo, fagansvarlig i DnB Næringsmegling, styremedlem for 1 år
- Erlenn S. Ingebrigtsen, styremedlem, oppnevnt av NEF
- Petter Efskin, daglig leder for Malling & Co Trondheim, varamedlem for 1 år

### Revisor og vararevisor:

- Per Ingar Skogseth, Lokalmegleren & Partners, Follo, på valg som fast revisor i 1 år
- Vigdis Sundvoll, Associate partner i Akershus Eiendom, på valg som vararevisor for 1 år

Valgkomité:

- Anne Bruun-Olsen, Cushman & Wakefield Realkapital, leder
- Jens Helge Hodne, Næringsmegleren Sædberg & Hodne, medlem
- Trond Aslaksen, Akershus Eiendom, medlem

**Sak 9 Eventuelt**

Intet.

Oslo, 25.02.2026



Ingar Finstuen



Eivind Kjølsvik Aursøy

Cecilie Eide Knudsen (referent)